*ПРОЕКТ*

**Об утверждении Порядка осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств в отношении приватизированных объектов газоснабжения**

В соответствии с [Федеральным законом](https://municipal.garant.ru/document/redirect/12125505/0) от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», [Федеральным законом](https://municipal.garant.ru/document/redirect/186367/0) от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях совершенствования системы управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Молдаванского сельского поселения Крымского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств в отношении приватизированных объектов газоснабжения (приложение).

2.Ведущему специалисту администрации Молдаванского сельского поселения Крымского района А.В.Петря настоящее постановление обнародовать путём размещения на информационных стендах, расположенных на территории Молдаванского сельского поселения Крымского района и разместить на официальном сайте администрации Молдаванского сельского поселения Крымского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу после официального обнародования.

Глава Молдаванского сельского поселения

Крымского района Г.В.Дружков

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ  к постановлению администрации  Молдаванского сельского поселения Крымского района  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ |

**Порядок осуществления контроля за исполнением условий**

**эксплуатационных обязательств в отношении объектов газоснабжения**

1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации положений [статьи 30.1](https://municipal.garant.ru/document/redirect/12125505/3001) Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и применяется при проведении проверок исполнения эксплуатационных обязательств в отношении объектов газоснабжения, приватизированных в соответствии с программой приватизации муниципального имущества Молдаванского сельского поселения Крымского района на соответствующий финансовый год в порядке и способами, установленными указанным Федеральным законом (далее - приватизированное имущество).

2. Эксплуатационные обязательства в отношении приватизированного имущества включают в себя:

обязанность поставлять потребителям и абонентам товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителями товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации;

максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг, превышение которого является существенным нарушением эксплуатационного обязательства собственником и (или) законным владельцем имущества;

допустимый объем непредставления соответствующих товаров, услуг, превышение которого является существенным нарушением эксплуатационного обязательства собственником и (или) законным владельцем имущества.

3. Контроль за исполнением условий эксплуатационных обязательств осуществляется Администрацией Молдаванского сельского поселения Крымского района (далее - уполномоченный орган).

4. Контроль за исполнением собственником и (или) законным владельцем приватизированного имущества условий эксплуатационных обязательств осуществляется посредством проведения уполномоченным органом плановых и внеплановых проверок в форме документарной и (или) выездной проверки.

5. Предметом проверки является соблюдение собственником и (или) законным владельцем приватизированного имущества возложенных на него обязательств поставлять потребителям и абонентам товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителями товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.

6. Проверки проводятся на основании постановления администрации Молдаванского сельского поселения Крымского района (далее - постановление) должностными лицами, указанными в постановлении.

О проведении плановой (внеплановой) проверки собственник и (или) законный владелец объекта уведомляются уполномоченным органом не позднее 3 рабочих дней до начала ее проведения. Уведомление направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или вручается под подпись собственнику и (или) законному владельцу объекта.

Уведомление о проведении плановой (внеплановой) проверки должно содержать:

полное наименование субъекта проверки;

реквизиты постановления уполномоченного органа о проведении проверки;

вид проведения проверки;

объект проверки;

основание для проведения проверки;

дату и время начала проверки;

дату и время окончания проверки.

7. Плановые проверки проводятся на основании утверждаемого руководителем уполномоченного органа ежегодного плана проведения плановых проверок (далее - ежегодный план), который доводится до сведения заинтересованных лиц посредством его размещения на официальном сайте администрации Молдаванского сельского поселения Крымского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет не позднее 5 рабочих дней со дня его утверждения.

Ежегодный план утверждается на очередной календарный год не позднее 01 декабря года, предшествующего году, на который разрабатывается ежегодный план.

Плановые проверки проводятся не чаще одного раза в три года в отношении собственника и (или) законного владельца объекта, в отношении которого установлены эксплуатационные обязательства.

Основанием для включения плановой проверки в ежегодный план является:

истечение трех лет со дня начала осуществления собственником и (или) законным владельцем эксплуатации объекта;

истечение трех лет со дня окончания проведения последней плановой проверки собственника и (или) законного владельца объекта.

8. Периодичность проведения плановых проверок определяется ежегодным планом проверок.

9. Внеплановые проверки проводятся в случаях:

поступления обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

возникновения угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

нарушение прав потребителей (в случае обращения граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, права которых нарушены).

Постановление о проведении внеплановой проверки издается уполномоченным органом в течение 5 рабочих дней со дня поступления в уполномоченный орган информации о фактах нарушения эксплуатационных обязательств.

О проведении внеплановой выездной проверки, за исключением проверки, основанием для проведения которой являются поступившие в уполномоченный орган заявления или обращений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информация от органов государственной власти (должностных лиц органов государственного контроля (надзора)), органов местного самоуправления, из средств массовой информации о нарушении условий эксплуатационных обязательств, собственник и (или) законный владелец приватизированного имущества уведомляется уполномоченным органом не менее чем за 24 часа до начала ее проведения.

10. Срок проведения плановых (внеплановых) проверок не может превышать 14 рабочих дней со дня вручения собственнику и (или) законному владельцу имущества уведомления о проведении проверки.

11. По результатам проведения проверки должностными лицами уполномоченного органа, проводящими проверку, составляется акт проверки, в котором содержатся:

сведения о дате, времени и месте составления акта проверки, фамилии, инициалах и должности представителей должностного лица, проводившего проверку;

описании работы, проведенной в ходе осуществления проверки;

обобщенная информация о результатах проверки, в том числе о выявленных нарушениях;

заключение о надлежащем выполнении условий эксплуатационных обязательств (отсутствие существенных нарушений) собственником и (или) законным владельцем приватизированного имущества;

заключение о невыполнении условий эксплуатационных обязательств (отсутствие существенных нарушений) собственником и (или) законным владельцем приватизированного имущества;

предложения по обращению в суд с иском об изъятии посредством выкупа приватизированного имущества, в случае существенного нарушения эксплуатационных обязательств собственником и (или) законным владельцем приватизированного имущества;

заключение о целесообразности направления соответствующих материалов в правоохранительные органы.

12. Результаты проверки, содержащие информацию, составляющую государственную, коммерческую, служебную, иную тайну, оформляются с соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

13. Акт проверки оформляется непосредственно после ее завершения в двух экземплярах:

один экземпляр остается у уполномоченного органа;

один экземпляр направляется собственнику и (или) законному владельцу приватизированного имущества в течение трех рабочих дней.

В случае отказа собственника и (или) законного владельца имущества в ознакомлении с актом проверки акт проверки в течение 5 рабочих дней со дня его подписания направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в уполномоченном органе.

14. В случае выявления при проведении проверки нарушений условий эксплуатационных обязательств должностные лица уполномоченного органа, проводившие проверку, в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязаны принять меры по привлечению лиц, допустивших выявленные нарушения, к ответственности с выдачей предписания об устранении выявленных нарушений.

15. Собственник и (или) законные владельцы приватизированного имущества необоснованно препятствующие проведению проверок, уклоняющиеся от проведения проверок и (или) не исполняющие в установленный срок предписаний уполномоченных органов об устранении выявленных нарушений, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

16. В случае существующего нарушения эксплуатационного обязательства собственником и (или) законным владельцем приватизированного имущества администрация Молдаванского сельского поселения Крымского района вправе обратиться в суд с исковым заявлением в соответствии с частью 12 статьи 30.1 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества».

17. Гражданам, в том числе индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам от которых поступила информация, послужившая основанием для проведения внеплановой проверки, уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня подписания акта проверки направляет уведомление о результатах внеплановой проверки способом, позволяющим подтвердить факт и дату отправления.

18. Собственник и (или) законный владелец объектов вправе обжаловать акт проверки в соответствии с законодательством Российской Федерации.